

ПРОТОКОЛ № 11
голосования по вопросам повестки дня общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Челябинск, улица Звенигородская, дом № 68,
проводимого в форме заочного голосования

г. Челябинск

«24» марта 2017 года

Инициатор проведения собрания - управляющая организация ООО «Галион» (ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с **02 марта 2017 года по 15 марта 2017 года** в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники помещений жилого дома № 68, расположенного в городе Челябинске по улице Звенигородская.

Повестка собрания - перечень вопросов, включенных в уведомление и решение для голосования, был определен инициатором проведения собрания.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор счетной комиссии в составе: Оленченко П.П., Роговская Н.А.
2. Рассмотрение вопроса о размещении на южной торцевой стене дома рекламной конструкции – баннера. За пользование частью общего имущества – частью стены дома ООО «Золотерра» будет ежемесячно компенсировать собственникам 50% стоимости услуг по обслуживанию лифтов. Наделение ООО «Галион» полномочиями на заключение договора от имени собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на указанных выше условиях.

Результаты голосования каждого собственника, принявшего участие в голосовании, представлены в заполненном и подписанном им решении.

Общая площадь жилых помещений	12 066,40 м ²	}	12776,80 м ²
Общая площадь нежилых помещений (офисов)	710,40 м ²		

В голосовании приняли участие собственники помещений:

жилых помещений	8007,85 м ²	}	8612,25 м ² 67,41 % (8612,25*100/12776,80)
нежилых помещений (офисов)	604,40 м ²		

Собрание правомочно, кворум состоялся.

Голоса распределились следующим образом:

1. Выбор счетной комиссии в составе: Оленченко П.П., Роговская Н.А:

Проголосовали:

За – 8001,85 м ²	}	8304,35 м ²
Против – 32,60 м ²		
Воздержался – 269,90 м ²		

2. Рассмотрение вопроса о размещении на южной торцевой стене дома рекламной конструкции – баннера. За пользование частью общего имущества – частью стены дома ООО «Золотерра» будет ежемесячно компенсировать собственникам 50% стоимости услуг по обслуживанию лифтов. Наделение ООО «Галион» полномочиями на заключение договора от имени собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на указанных выше условиях.

Проголосовали:

За – 8012,05 м²

Против – 397,00 м²

Воздержался – 159,50 м²

} 6852,57 м²

РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу повестки:

Выбрать счетную комиссию в составе: Оленченко П.П., Роговская Н.А.

По второму вопросу повестки:

Согласовать размещение на южной торцевой стене дома рекламной конструкции – баннера. За пользование частью общего имущества – частью стены дома ООО «Золотерра» будет ежемесячно компенсировать собственникам 50% стоимости услуг по обслуживанию лифтов. Наделить ООО «Галион» полномочиями на заключение договора от имени собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на указанных выше условиях.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией в составе: Оленченко П.П., Роговская Н.А.
Все решения собрания собственников помещений хранятся в ООО «Галион».

Приложения к протоколу общего собрания:

- 1) Реестр собственников помещений в доме, принявших участие в общем собрании на 3 л.;
- 2) Решения (бюллетени голосования) собственников помещений в доме, принявших участие в общем собрании на 163 л.

Счетная комиссия:

_____ Роговская Н.А.
_____ Оленченко П.П.