

Расчет стоимости жилищных услуг по жилому дому, расположенному по адресу: ул.Университетская Набережная 18

| Объекты/кв.м | Университетская Набережная 18 |
|----------------------------|-------------------------------|
| жилые помещения - квартиры | 4 611,62 |
| нежилые помещения - офисы | 0,00 |
| Всего | 4 611,62 |

| Статья | Уборка подъезда с повышенной периодичностью | Уборка придомовой территории с повышенной периодичностью, БЕЗ ВЫВОЗА И УБОРКИ СНЕГА СНЕГОУБОРОЧНОЙ ТЕХНИКОЙ |
|---|---|---|
| Спецодежда | 155,45 | 278,07 |
| Материалы | 403,00 | 1 587,24 |
| Стоимость работ по договору | 5 600,00 | 5 700,00 |
| Страховые взносы на ОПС | 1 288,00 | 1 311,00 |
| НДФЛ | 837,20 | 852,15 |
| Итого затрат | 8 283,65 | 9 728,46 |
| Плата за управление | 828,37 | 972,85 |
| Всего затрат : | 9 112,02 | 10 701,31 |
| <i>Итого руб., на 1 кв.м.</i> | <i>1,98</i> | <i>2,32</i> |
| Нормативная уборка, руб. на 1 кв.м | 0,66 | 1,40 |
| Сверхнормативная уборка, руб. на 1 кв.м | 1,32 | 0,92 |

| Наименование | Наименование подрядной организации | Стоимость работ по договору выполняемых подрядной организацией, руб./мес. | Стоимость работ с учетом платы за управление ООО "Галион" | Стоимость тарифа, руб. на 1 кв.м | |
|---|------------------------------------|---|---|----------------------------------|-------------|
| | | | | | |
| Услуги консьержей | ООО "МКД-Сервис" | 34 766,14 | 36 504,45 | 36 504,45 / 4 611,62 = | 7,92 |
| Обслуживание грязевпитывающих вестибюльных ковров | ЗАО "Линдстрем" | 1 067,80 | 1 174,58 | 1 174,58 / 4 611,62 = | 0,25 |