

ПРОТОКОЛ № 11
голосования по вопросам повестки дня общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Челябинск, улица Университетская Набережная, дом № 18
проводимого в форме заочного голосования

г. Челябинск

«17» марта 2016 года

Инициаторы проведения собрания собственник квартиры № 93 Леонова Е.И. (по вопросу № 2 повестки собрания); управляющая организация ООО «Галион» (по вопросам 3 - 4 повестки собрания).

В соответствии со ст. 47 ЖК РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 22 февраля 2016 года по 09 марта 2016 года в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома № 18, расположенного в городе Челябинске по улице Университетская Набережная.

Повестка собрания - перечень вопросов, включенных в уведомление и решение для голосования, был определен инициатором проведения собрания.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

- Выбор счетной комиссии в составе:** Леонова Е.И., Роговская Н.А., Михальчук А.И.
- Утверждение с 01 марта 2016 года условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции, заключение договора управления с ООО «Галион».**
- Утверждение с 01 марта 2016 года тарифа на техническое обслуживание системы дымоудаления: 1,32 руб./м² общей площади квартиры (изменение величины тарифа связано с увеличением стоимости работ по договору с подрядной организацией).**
- Рассмотрение вопроса об увеличении с 01 февраля 2016 года стоимости услуги по обслуживанию грязевпитывающих вестибюльных ковров – стоимость услуги составит 0,11 руб./м² общей площади квартиры (изменение величины тарифа связано с увеличением стоимости работ по договору с подрядной организацией).**

Результаты голосования каждого собственника, принявшего участие в голосовании, представлены в заполненном и подписанном им решении.

Общая площадь жилых помещений – 4 611,62 м²

В голосовании приняли участие собственники помещений:

жилых помещений – 2 458,550 м² – 53,31% (2 458,550*100/4 611,62)

Собрание правомочно, кворум состоялся.

Голоса распределились следующим образом:

- Выбор счетной комиссии в составе:** Леонова Е.И., Роговская Н.А., Михальчук А.И.:
За – 1 946,050 м²
Против – 232,500 м²
Воздержался – 280,000 м² } 2 458,550 м²
- Утверждение с 01 марта 2016 года условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции, заключение договора управления с ООО «Галион»:**
За – 1 701,350 м²
Против – 423,700 м²
Воздержался – 333,500 м² } 2 458,550 м²
- Утверждение с 01 марта 2016 года тарифа на техническое обслуживание системы дымоудаления: 1,32 руб./м² общей площади квартиры (изменение величины тарифа связано с увеличением стоимости работ по договору с подрядной организацией):**
За – 994,750 м²
Против – 1 236,200 м²
Воздержался – 227,600 м² } 2 458,550 м²
- Рассмотрение вопроса об увеличении с 01 февраля 2016 года стоимости услуги по обслуживанию грязевпитывающих вестибюльных ковров – стоимость услуги составит 0,11 руб./м² общей площади квартиры (изменение величины тарифа связано с увеличением стоимости работ по договору с подрядной организацией):**
За – 820,200 м²
Против – 1 482,950 м²
Воздержался – 155,400 м² } 2 458,550 м²

РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу повестки:

Выбрать счетную комиссию в составе: Леонова Е.И., Роговская Н.А., Михальчук А.И.

По второму вопросу повестки:

Утвердить с 01 марта 2016 года условия договора управления многоквартирным домом в новой редакции, заключить договор управления с ООО «Галион»

По третьему вопросу повестки:



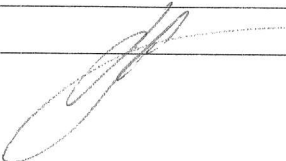
Не утверждать тариф на техническое обслуживание системы дымоудаления.

По четвертому вопросу повестки:

Не согласовывать увеличение стоимости услуги по обслуживанию грязевпитывающих вестибюльных ковров.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией в составе: Леонова Е.И., Роговская Н.А., Михальчук А.И.
Все решения собрания собственников помещений хранятся в ООО «Галион».

Счетная комиссия:

		Е.И. Леонова
		Н.А. Роговская
		А.И. Михальчук