

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Челябинск, ул. 40-летия Победы, дом № 3

Уважаемые собственники!

Приглашаем вас принять участие в общем собрании собственников помещений дома, которое будет проводиться в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Одновременно предоставляем вам для заполнения бланк письменного решения собственника, а также бланк Приложения № 1-2017-40ПЗ к договору управления многоквартирным домом.

Принятые решения по вопросам повестки дня просим передать в **ООО «Галион» по адресу: г. Челябинск, ул. Бейвеля, дом 20** или **оставить у консьержа в подъезде дома.**

Начало приема решений «28» августа 2017 года с 8-30 часов.

Последний день приема заполненных решений собственников «11» сентября 2017 года до 17-30 часов.

Решения, принятые общим собранием, и **итоги голосования** будут объявлены в течение десяти дней со дня принятия решений.

Повестка собрания:

- 1. Выбор счетной комиссии в составе:** Мурзина Т.В., Роговская Н.А.
- 2. Утверждение с 01 сентября 2017 года тарифов на оплату жилищно-коммунальных услуг, изложенных в Приложении № 1-2017-40ПЗ к договору управления многоквартирным домом, (Приложение № 1-2015-40ПЗ считать утратившим силу).**
- 3. Рассмотрение вопроса об определении размера платы за коммунальные ресурсы (электрическая энергия и холодная вода), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.**
- 4. Рассмотрение вопроса о включении в структуру платы за жилищно-коммунальные услуги дополнительной услуги по размещению и обслуживанию грязепитывающих вестибюльных ковров в тамбурах и лифтовых холлах на первых этажах дома. Стоимость обслуживания грязепитывающих вестибюльных ковров (чистка и замена поврежденных коврик) составит 0,28 руб./м² общей площади квартиры ежемесячно.**

По данному вопросу голосуют только собственники квартир в доме.

Дополнительно ознакомиться с материалами по повестке дня можно по адресу: город Челябинск, улица Бейвеля, дом 20 в управляющей организации ООО «Галион», на интернет-сайте по адресу: <http://uk-galion.ru>

Инициаторы проведения собрания: управляющая организация ООО «Галион» (ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

Контактный телефон: 283-05-52 (ООО «Галион»).