

Расчет стоимости жилищно-коммунальных услуг по жилому дому с офисными помещениями, расположенному по адресу: ул. Бейвеля 1

Объект / кв.м	Бейвеля 1
жилые помещения - квартиры	7 014,10
нежилые помещения - офисы	821,70
<b>Всего</b>	<b>7 835,80</b>

Статья	Уборка подъезда с повышенной периодичностью	Уборка придомовой территории с повышенной периодичностью
Спецдежда	184,71	287,74
Материалы	508,20	1 463,75
Стоимость работ по договору	9 300,00	10 000,00
Страховые взносы на ОПС	2 139,00	2 300,00
НДФЛ	1 390,35	1 495,00
Вывоз и уборка снега снегоуборочной техникой	0,00	2 150,00
Мытье окон подрядной организац	100,00	0,00
<b>Итого затрат:</b>	<b>13 622,26</b>	<b>17 696,49</b>
Плата за управление	1 362,23	1 769,65
<b>Всего затрат:</b>	<b>14 984,49</b>	<b>19 466,14</b>
<i>Итого руб., на 1 кв.м.</i>	1,91	2,48
Нормативная уборка, руб. на 1 кв.м	0,66	1,40
Сверхнормативная уборка, руб. на 1 кв.м	1,25	1,08

Наименование	Наименование подрядной организации	Стоимость работ по договору выполняемых подрядной организацией , руб./мес.,	Стоимость работ с учетом платы за управление ООО "Галион"	Стоимость тарифа, руб. на 1 кв.м	
Услуги консьержей	ООО "МКД-Сервис"	32 456,31	34 079,13	34 079,13 / 7 835,8	<b>4,35</b>
Техническое обслуживание пожарной сигнализации и системы дымоудаления	ООО "Челяспецавтоматика"	6 779,30	7 525,02	7 525,02 / 7 835,8	<b>0,96</b>
Обслуживание грязевпитывающих вестибюльных ковров *	ЗАО"Линдстрем"	1 555,02	1 710,52	1 710,52 / 7 014,1	<b>0,24</b>