

Объекты/кв.м	Бейвеля 18	Бейвеля 20	Итого общая площадь
жилые помещения - квартиры*	6 743,20	6 745,70	13 488,90
нежилые помещения - офисы	798,20	697,30	1 495,50
Всего **	7 541,40	7 443,00	14 984,40

Расчет стоимости жилищно-коммунальных услуг по жилому дому, расположенному по адресу: ул. Бейвеля 20

Статья	Уборка подъезда с повышенной периодичностью*, руб.	Уборка придомовой территории с повышенной периодичностью, руб.**
Спецодежда	163,01	361,95
Материалы	392,56	1 723,41
Стоимость работ по договору	7 200,00	8 000,00
Страховые взносы на ОПС	1 656,00	1 840,00
НДФЛ	1 076,40	1 196,00
Мытье окон подрядной организацией	150,00	0,00
Вывоз и уборка снега снегоуборочной техникой	0,00	1 000,00
Итого затрат:	10 637,97	14 121,36
Плата за управление	1 063,80	1 412,14
Всего затрат:	11 701,77	15 533,50
Итого руб., на 1 кв.м.	1,73	2,09
Нормативная уборка, руб. на 1 кв.м	0,66	1,40
Сверхнормативная уборка, руб. на 1 кв.м	1,07	0,69

Наименование	Наименование подрядной организации	Стоимость работ по договору выполняемых подрядной организацией, руб./мес.,	Стоимость работ с учетом общеэксплуатационных расходов ООО "Галион"	Стоимость тарифа, руб. на 1 кв.м	
Техническое обслуживание системы дымоудаления и пожаротушения	ООО "КМ"	3 672,00	4 039,20	4 039,2 / 7 443,0 =	0,54
Техническое обслуживание системы контроля доступа и автоматики ворот **	ООО "МКД-Сервис"	2 740,00	3 014,00	3 014,0 / 14 984,4 =	0,20
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения придомовой территории **	ООО "МКД-Сервис"	1 450,00	1 595,00	1 595,0 / 14 984,4 =	0,11
Услуги консьержей	ООО "МКД-Сервис"	32 456,31	34 079,13	34 079,13 / 7 443,0 =	4,58