

ПРОТОКОЛ № 4
голосования по вопросам повестки дня общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Челябинск, улица 40-летия Победы, дом 3, проводимого в форме заочного голосования

г. Челябинск

«18» декабря 2012 года

Инициаторы проведения собрания: Кряжева Н.Г., собственник кв. № 207.

В соответствии со ст. 47 ЖК РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 23 ноября 2012 года по 14 декабря 2012 года в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники помещений жилого дома № 3, расположенного в городе Челябинске по улице 40-летия Победы.

Повестка собрания - перечень вопросов, включенных в уведомление и решение для голосования, был определен инициатором проведения собрания.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор счетной комиссии в составе: Кряжева Н.Г., Михальчук А.И., Титова Н.А.;
2. Рассмотрение вопроса о размещении в доме дополнительных сетей связи интернет-провайдера «Интерсвязь» (далее – Оператор);
 - а) Оператор подключается по уже имеющимся в доме телекоммуникационным сетям; при этом ежемесячные расходы на техническое обслуживание (по подключению оборудования Оператора к внутридомовым сетям, подключению пользователей интернет-услуг к оборудованию Оператора, техподдержке работоспособности внутридомовых сетей связи) несет интернет-провайдер «Интерсвязь»;
 - б) Оператор подключается по уже имеющимся в доме телекоммуникационным сетям; при этом ежемесячные расходы на техническое обслуживание (по подключению оборудования Оператора к внутридомовым сетям, подключению пользователей интернет-услуг к оборудованию Оператора, техподдержке работоспособности внутридомовых сетей связи) несут собственники помещений в доме с включением стоимости расходов в квитанцию на оплату ЖКУ, ориентировочная стоимость составит 1,42 руб./м² в месяц;
 - в) Оператор прокладывает дополнительные сети связи путем пробивания межэтажных перекрытий и установки в подъездах дома трубостоек своими силами и за свой счет, осуществляет техподдержку своей сети связи и установленного оборудования, подключает пользователей интернет-услуг; при этом расходы на ремонтные работы по устранению повреждений и неисправностей общего имущества, вследствие прокладки сетей интернет-провайдером «Интерсвязь» несут собственники помещений в доме.

Результаты голосования каждого собственника, принявшего участие в голосовании, представлены в заполненном и подписанном им решении.

Общая площадь жилых помещений – 21 114,3 м²
Общая площадь нежилых помещений (офисов) – 1 891,80 м² } 23 006,10 м²

В голосовании приняли участие собственники помещений:

жилых помещений – 13 952,465 м²
нежилых помещений (офисов) – 1 891,80 м² } 15 844,265 м² - 68,87% (15 844,265*100/23 006,1)

Собрание правомочно. Кворум состоялся.

Голоса распределились следующим образом:

1. Выбор счетной комиссии в составе: Кряжева Н.Г., Михальчук А.И., Титова Н.А.:
За – 8 834,630 м²
Против – 376 м²
Воздержался – 1 634,060 м² } 10 844,690 м²
2. Рассмотрение вопроса о размещении в доме дополнительных сетей связи интернет-провайдера «Интерсвязь» (далее – Оператор):
 - а) Оператор подключается по уже имеющимся в доме телекоммуникационным сетям; при этом ежемесячные расходы на техническое обслуживание (по подключению оборудования Оператора к внутридомовым сетям, подключению пользователей интернет-услуг к оборудованию Оператора,

техподдержке работоспособности внутридомовых сетей связи) несет интернет-провайдер «Интерсвязь»:

За – 13 593,915 м ²	}	15 593,215 м ²
Против – 1 404,400 м ²		
Воздержался – 594,900 м ²		

б) Оператор подключается по уже имеющимся в доме телекоммуникационным сетям; при этом ежемесячные расходы на техническое обслуживание (по подключению оборудования Оператора к внутридомовым сетям, подключению пользователей интернет-услуг к оборудованию Оператора, техподдержке работоспособности внутридомовых сетей связи) несут собственники помещений в доме с включением стоимости расходов в квитанцию на оплату ЖКУ, ориентировочная стоимость составит 1,42 руб./м² в месяц:

За – 970,950 м ²	}	11 220,055 м ²
Против – 9 226,155 м ²		
Воздержался – 1 022,950 м ²		

в) Оператор прокладывает дополнительные сети связи путем пробивания межэтажных перекрытий и установки в подъездах дома трубостоек своими силами и за свой счет, осуществляет техподдержку своей сети связи и установленного оборудования, подключает пользователей интернет-услуг; при этом расходы на ремонтные работы по устранению повреждений и неисправностей общего имущества, вследствие прокладки сетей интернет-провайдером «Интерсвязь» несут собственники помещений в доме:

За – 976,025 м ²	}	11 226,265 м ²
Против – 9 273,440 м ²		
Воздержался – 976,800 м ²		

РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу повестки:

Выбрать счетную комиссию в составе: Кряжева Н.Г., Михальчук А.И., Титова Н.А.

По второму вопросу повестки:

Утвердить размещение в доме дополнительных сетей связи интернет-провайдера «Интерсвязь» по уже имеющимся в доме телекоммуникационным сетям; при этом ежемесячные расходы на техническое обслуживание (по подключению оборудования Оператора к внутридомовым сетям, подключению пользователей интернет-услуг к оборудованию Оператора, техподдержке работоспособности внутридомовых сетей связи) несет интернет-провайдер «Интерсвязь»:

Подсчет голосов произведен счетной комиссией в составе: Кряжева Н.Г., Михальчук А.И., Титова Н.А.

Все решения собрания собственников помещений хранятся в ООО «Галион».

Счетная комиссия:

_____	Н.Г. Кряжева
_____	А.И. Михальчук
_____	Н.А. Титова