

## ПРОТОКОЛ № 13

голосования по вопросам повестки дня общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
город Челябинск, Комсомольский проспект, дом 41 «Д»,  
проводимого в форме заочного голосования

г. Челябинск

«31» марта 2016 г.

Инициатор проведения собрания: управляющая организация ООО «Галион» (ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

В соответствии со ст. 47 ЖК РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 07 марта 2016 года по 21 марта 2016 года в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники помещений жилого дома, расположенного по адресу: г. Челябинск, Комсомольский проспект, дом № 41 «Д».

Повестка собрания - перечень вопросов, включенных в уведомление и решение для заочного голосования, была определена инициаторами проведения собрания.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор счетной комиссии в составе: Роговская Н.А., Михальчук А.И.
2. Утверждение с 01 марта 2016г. тарифов на оплату жилищно-коммунальных услуг, изложенных в Приложении № 1-2016КП41Д к Договору управления многоквартирным домом (Приложение № 1-2012 считать утратившим силу).
3. Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом № КП41Д от 01 мая 2012 г. (далее – Договор): «Дополнить раздел 8 Договора пунктами 8.1.1. и 8.1.2. следующего содержания: «8.1.1. Местом исполнения настоящего Договора является город Челябинск, Комсомольский проспект, дом № 41 «Д.»; «8.1.2. Судебные споры о взыскании задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги по настоящему Договору, подлежат рассмотрению в суде по месту исполнения настоящего Договора».

Результаты голосования каждого собственника, принявшего участие в голосовании, представлены в заполненном и подписанном им решении.

Общая площадь жилых помещений – 8 202,50 м<sup>2</sup>  
Общая площадь нежилых помещений (офисов) – 186,20 м<sup>2</sup> } 8 388,70 м<sup>2</sup>

### В голосовании приняли участие собственники помещений:

жилых помещений – 4 313,300 м<sup>2</sup>  
нежилых помещений (офисов) – 0,00 м<sup>2</sup> } 4 313,300 (51,42%)  
(4 313,300\*100/8 388,70=51,42%)

Собрание правомочно, кворум состоялся.

Голоса распределились следующим образом:

1. Выбор счетной комиссии в составе: Роговская Н.А., Михальчук А.И.:

За – 3 940,550 м<sup>2</sup>  
Против – 121,500 м<sup>2</sup>  
Воздержался – 251,250 м<sup>2</sup> } 4 313,300 м<sup>2</sup>

2. Утверждение с 01 марта 2016г. тарифов на оплату жилищно-коммунальных услуг, изложенных в Приложении № 1-2016КП41Д к Договору управления многоквартирным домом (Приложение № 1-2012 считать утратившим силу):

За – 2 889,250 м<sup>2</sup>  
Против – 1 043,900 м<sup>2</sup>  
Воздержался – 380,150 м<sup>2</sup> } 4 313,300 м<sup>2</sup>

3. Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом № КП41Д от 01 мая 2012 г. (далее – Договор): «Дополнить раздел 8 Договора пунктами 8.1.1. и 8.1.2. следующего содержания: «8.1.1. Местом исполнения настоящего Договора является город Челябинск, Комсомольский проспект, дом № 41 «Д.»; «8.1.2. Судебные споры о взыскании задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги по настоящему Договору, подлежат рассмотрению в суде по месту исполнения настоящего Договора»:

За – 3 160,650 м<sup>2</sup>  
Против – 576,550 м<sup>2</sup>  
Воздержался – 576,100 м<sup>2</sup> } 4 313,300 м<sup>2</sup>

**РЕШЕНИЕ:**

**По первому вопросу повестки:**

Выбрать счетную комиссию в составе: Роговская Н.А., Михальчук А.И.

**По второму вопросу повестки:**

Утвердить с 01 марта 2016г. тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг, изложенные в Приложении № 1-2016КП41Д к Договору управления многоквартирным домом (Приложение № 1-2012 считать утратившим силу).

**По третьему вопросу повестки:**

Внести изменения в договор управления многоквартирным домом № КП41Д от 01 мая 2012 г. (далее – Договор): «Дополнить раздел 8 Договора пунктами 8.1.1. и 8.1.2. следующего содержания: «8.1.1. Местом исполнения настоящего Договора является город Челябинск, Комсомольский проспект, дом № 41 «Д.»; «8.1.2. Судебные споры о взыскании задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги по настоящему Договору, подлежат рассмотрению в суде по месту исполнения настоящего Договора».

Подсчет голосов произведен счетной комиссией в составе: Роговская Н.А., Михальчук А.И.

Все решения собрания собственников помещений хранятся в ООО «Галион».

**Счетная комиссия:**

\_\_\_\_\_ Н.А. Роговская  
\_\_\_\_\_ А.И. Михальчук

