

## РЕШЕНИЕ

собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование  
на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Звенигородская, дом 68  
проводимого в форме заочного голосования

(ФИО голосующего собственника, представителя собственника (в последнем случае необходимо указывать на основании чего действует представитель с приложением копий документов)

Квартира № \_\_\_\_\_, общая площадь \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Нежилое помещение № \_\_\_\_\_ общая площадь \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, принадлежащее мне на праве собственности, что подтверждается (указать вид документа, подтверждающего право собственности на помещение):

*Поле, обязательное для заполнения*

1. Свидетельство о государственной регистрации права собственности серия _____, № _____, выдано « _____ » _____ 20 _____ г.;
2. Выписка из единого государственного реестра недвижимости по состоянию на « _____ » _____ 20 _____ г. номер государственной регистрации _____
3. Иное основание _____.

В целях исключения недействительности принятых Вами решений, при заполнении бланка обращаем Ваше внимание на следующее:

1. Решение собственника по вопросам, поставленным на голосование, указывается простановкой значка **X** или **X**;
2. По каждому вопросу возможен только один вариант ответа из трех предложенных;
3. Исправления – **НЕДОПУСТИМЫ**.

**Повестка дня:**

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздерж.
1.	<b>Выбор счетной комиссии в составе: Брюханов А.В. (председательствующий собрания), Мурзина Т.В., Роговская Н.А. с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД:</b>			

2.	<b>Утверждение уполномоченного лица – Брюханов А.В., с наделением его правом подписания обращений и уведомлений, связанных с исполнением решения собственников по настоящему собранию и осуществления иных необходимых действий для реализации выбранного собственниками способа формирования фонда капитального ремонта:</b>			
----	---	--	--	--

3.	<b>Рассмотрение вопроса об изменении способа формирования фонда капитального ремонта путем прекращения формирования фонда капитального ремонта дома на счете Регионального оператора капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома по истечении установленного законом срока со дня направления настоящего решения Региональному оператору капитального ремонта МКД:</b>			
----	---	--	--	--

№	Вопрос, поставленный на голосование <b>Внимание!</b> Решение по вопросу 4 принимается в случае, если по вопросу 3 принято решение «За».	За	Против	Воздерж.
4.	<b>Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который равен минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Челябинской области на соответствующий период:</b>			

№	Вопрос, поставленный на голосование <b>Внимание!</b> Решение по вопросу 5 принимается в случае, если по вопросу 3 принято решение «За».	За	Против	Воздерж.
5.	<b>Определение владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – управляющая организация ООО «Галион»:</b>			

В случае если большинством голосов собственники проголосуют *«против»* выбора управляющей организации ООО «Галион» в качестве владельца специального счета, то выбранной в качестве владельца специального счета будет считаться специализированная некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».

№	Вопрос, поставленный на голосование <b>Внимание!</b> Решение по вопросу 6 принимается в случае, если по вопросу 3 принято решение «За».	За	Против	Воздерж.
6.	<b>Определение кредитной организации для открытия специального счета – ПАО «Промсвязьбанк»:</b>			

№	Вопрос, поставленный на голосование <b>Внимание!</b> Решение по вопросу 7 принимается в случае, если по вопросу 3 принято решение «За». Если по вопросу 7 большинством голосов принимается решение «Против», собственники самостоятельно организуют работу по обслуживанию фонда капитального ремонта на специальном счете	За	Против	Воздерж.
7.	<b>Наделение управляющей организации ООО «Галион» полномочиями по обслуживанию фонда капитального ремонта на специальном счете (оказание услуг по представлению платежного документа для уплаты взноса на капитальный ремонт путем доставки в почтовый ящик не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим; начисление и организация сбора взносов; контроль своевременности и полноты уплаты взносов; принятие мер по ликвидации задолженности) за ежемесячное вознаграждение в размере 8% от размера взноса на капитальный ремонт:</b>			

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «29» мая 2017 г.

ФИО полностью

**Внимание!** Бланк решения необходимо вернуть в управляющую компанию для оформления результатов голосования.