

ТАРИФЫ
на оплату работ и услуг по содержанию общего имущества
многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Звенигородская, д. 68
для собственников помещений в доме

№ п./п.	Наименование	Стоимость (руб./м2)
1	Содержание и текущий ремонт (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме; на организацию сбора и вывоза твердых бытовых отходов) (за 1 м ² общей площади квартиры)	в соответствии с решением Челябинской городской Думы
2	Сбор и вывоз ТБО (за 1 м ² общей площади квартиры)	в соответствии с решением Челябинской городской Думы

Размер и периодичность изменения платы за работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, сбору и вывозу твердых бытовых отходов устанавливается в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления города Челябинска (решения Челябинской Городской Думы).

Размер платы за коммунальные услуги (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) рассчитывается Управляющей организацией в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе с учетом фактического потребления согласно показаний приборов учета по тарифам для населения города Челябинска.

В размере платы за содержание и ремонт общего имущества не учтены расходы на оплату коммунальных ресурсов (холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии), потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы рассчитываются Управляющей организацией в соответствии с действующим законодательством РФ и отражаются в платежном документе (счете-квитанции) отдельной строкой по каждому виду ресурсов.