

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Бейвеля, дом № 3

### Уважаемые собственники!

Приглашаем вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений дома, которое будет проводиться в форме заочного голосования, в соответствии со ст.ст. 44.1, 47 Жилищного кодекса РФ. Одновременно предоставляем вам для заполнения бланк письменного решения собственника и перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, управлению многоквартирным домом, предлагаемый к рассмотрению и утверждению.

Принятые решения по вопросам повестки дня просим передать в ООО «Галион» по адресу: г. Челябинск, ул. Бейвеля, дом 20 или оставить у консьержа в подъезде дома.

**Начало приема** заполненных решений собственников **«02» сентября 2019 года с 8-30 часов.**

**Последний день приема** заполненных решений собственников **«10» сентября 2019 года до 17-30 часов.**

Решения, принятые общим собранием, и **итоги голосования** будут объявлены в течение десяти дней со дня принятия решений.

### Повестка дня собрания:

- 1. Выбор счетной комиссии в составе:** Оленченко П.П. (председательствующий собрания), Пятин А.В. (секретарь собрания), с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 2. Утверждение с «01» октября 2019 года перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, управлению многоквартирным домом (прилагается) и тарифов на оплату работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома** в следующих размерах:  
- содержание и текущий ремонт *(без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)* – 26,04 руб./м<sup>2</sup> общей площади помещения.
- 3. Утверждение с «01» октября 2019 года размера платы за услугу консьержа – 6,08 руб./м<sup>2</sup> общей площади помещения ежемесячно** *(изменение тарифа на услуги консьержа связано с повышением стоимости услуг по договору, в связи с увеличением стоимости 1-ой смены консьержа на 50 рублей.*

### Документация по общему собранию (приложения):

- 1) Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, управлению многоквартирным домом;
- 2) Бюллетень для голосования по вопросам повестки дня общего собрания (бланк решения).

Дополнительно ознакомиться с материалами по повестке дня, в том числе со всеми необходимыми расчетами, можно по адресу: город Челябинск, улица Бейвеля, дом 20 в управляющей организации ООО «Галион», а также на интернет-сайте по адресу: <http://uk-galion.ru>

**Инициатор проведения собрания:** управляющая организация ООО «Галион» (ОГРН 1047421516207, ИНН 7447074654).

**Контактный телефон:** 200-22-03 (доб.130) (ООО «Галион»).