

Объекты/кв.м	Площадь, кв. м 41Д	Площадь, кв. м 41Г	Площадь, кв.м 41Д + 41Г
жилые помещения - квартиры	8 202,50	11 129,80	19 332,30
нежилые помещения - офисы	186,20		186,20
<b>Всего</b>	<b>8 388,70</b>	<b>11 129,80</b>	<b>19 518,50</b>
нежилые помещения - боксы *	2 674,50		
<b>Всего **</b>	<b>11 063,20</b>	<b>11 129,80</b>	<b>19 518,50</b>

Расчет стоимости жилищных услуг по подземной автостоянке, расположенной по адресу: ул. Комсомольский проспект 41К

Статья	Уборка мест общего пользования подземной автостоянки *	Уборка прилегающей территории к подземной автостоянке **
Спецодежда	164,60	343,86
Материалы	218,20	2 380,68
Стоимость работ по договору	16 000,00	9 700,00
Страховые взносы на ОПС	3 680,00	2 231,00
НДФЛ	2 392,00	1 450,15
Вывоз и уборка снега снегоуборочной техникой	0,00	3 500,00
Инструмент для пылеводососа	3 400,00	0,00
<b>Итого затрат:</b>	<b>25 854,80</b>	<b>19 605,69</b>
Плата за управление	2 585,48	1 960,57
<b>Всего затрат:</b>	<b>28 440,28</b>	<b>21 566,26</b>
<b>Итого руб., на 1 кв.м.</b>	<b>10,63</b>	<b>1,95</b>
Нормативная уборка, руб. на 1 кв.м	0,66	1,40
Сверхнормативная уборка, руб. на 1 кв.м	9,97	0,55

Наименование	Наименование подрядной организации	Стоимость работ по договору выполняемых подрядной организацией, руб./мес.,	Стоимость работ с учетом платы за управление ООО "Галлон"	Стоимость тарифа, руб. на 1 кв.м	
Охрана подземной автостоянки	ООО "Урал-Град"	65 880,00	72 468,00	72 468 / 2 674,5	<b>27,10</b>
Техническому обслуживанию системы светофорного регулирования	ООО "Уралжилсервис"	1 120,00	1 232,00	1 232 / 2 674,5 =	<b>0,46</b>
Техническое обслуживание пожарной сигнализации и системы дымоудаления	ООО "Челябспецавтоматика"	13 942,50	15 336,75	15 336,75 / 2 674,5 =	<b>5,73</b>
Техническое обслуживание тревожной кнопки	ООО ОП "Витязь"	2 000,00	2 200,00	2 200 / 2 674,5 =	<b>0,82</b>
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения подземной автостоянки	ООО "МКД-Сервис"	3 000,00	3 300,00	3 300 / 2 674,5 =	<b>1,23</b>